

VerbanoNews

Le news del Lago Maggiore

Valutazione casa a Milano: la meta più ambita dell'ultimo anno

divisionebusiness · Wednesday, February 17th, 2021

La crisi pandemica ha colpito tutta la penisola in maniera significativa, ma tra le varie regioni ce n'è una che è stata protagonista, suo malgrado, delle vicende dello scorso anno: la Lombardia. A questo punto viene da chiedersi quali effetti abbia avuto questa crisi sul mercato immobiliare per questa regione e, in particolare, per il capoluogo.

Quando è stato annunciato il lockdown a marzo, infatti, la città si è completamente svuotata lasciando presagire un crollo irrimediabile nel settore del mattone.

Sorprendentemente, invece, il mercato immobiliare non si è arrestato e anzi proprio la città di Milano è stato il capoluogo italiano che ha registrato il maggior numero di ricerche di immobili nel 2020.

Anche per quanto riguarda il [valore degli immobili a Milano](#) non si è registrato alcun effetto negativo. Piuttosto, la tendenza a dover trascorrere più tempo in casa ha risvegliato l'esigenza nelle persone a ricercare appartamenti più grandi per gestire meglio i propri spazi.

Tutto ciò ha spinto le agenzie immobiliari ad intensificare i propri servizi per mettersi a completa disposizione degli acquirenti, soprattutto con valutazioni immobiliari online per andare incontro alle esigenze dei clienti che, non potendo lasciare la propria abitazione, hanno dovuto richiedere assistenza da remoto.

Dove.it si è affermato come leader indiscusso in questo campo, fornendo un'assistenza professionale e continua, volta a soddisfare le richieste più disparate. Inoltre, il suo servizio di valutazione immobiliare online gratuito si è rivelato particolarmente utile per tutti coloro che hanno cercato una nuova abitazione o hanno pensato di vendere la propria per spostarsi altrove.

Valutare in modo appropriato un immobile, infatti, è un passo fondamentale non solo per la vendita, ma anche per l'acquisto poiché permette di evitare spiacevoli sorprese. Un'agenzia immobiliare sicura ed affidabile, che conosca bene la città e quanto essa ha da offrire, e soprattutto le fasce di prezzo delle varie zone, è un elemento base nella compravendita di una casa, soprattutto in una grande città come Milano.

In linea di massima, gli acquirenti in Lombardia hanno mostrato maggior interesse per le zone di provincia che hanno registrato un aumento del 36% rispetto all'anno precedente, mentre i capoluoghi del 33%, tranne Milano che resta sempre la città più richiesta.

Le fasce di prezzo più cercate per l'acquisto, invece, hanno un prezzo che oscilla tra i 100 mila ed i 200 mila euro. Quelle di fascia più bassa registrano un prezzo tra i 50 mila ed i 100 mila euro e, infine, quelle di fascia più alta oscillano tra i 200 mila ed i 300 mila euro. Per quanto riguarda gli affitti, invece, la preferenza va per case con prezzi che oscillano tra i 400 ed i 600 euro al mese.

This entry was posted on Wednesday, February 17th, 2021 at 8:11 am and is filed under [Senza categoria](#)

You can follow any responses to this entry through the [Comments \(RSS\)](#) feed. Responses are currently closed, but you can [trackback](#) from your own site.