

# VerbanoNews

Le news del Lago Maggiore

## Il patrimonio edilizio dismesso nel territorio del Lago Maggiore in un incontro a Luino

Ilaria Notari · Wednesday, January 22nd, 2025

**Le aree dismesse** rappresentano un nodo cruciale per la pianificazione territoriale, specie in contesti come il bacino del **Lago Maggiore**, dove ambiente, storia e urbanizzazione convivono in un equilibrio delicato. Su questo tema si concentrerà il **convegno che si terrà giovedì 23 gennaio, dalle 9:30 alle 12:30, a Palazzo Verbania a Luino**. L'evento, patrocinato dai Comuni di Luino e Verbania, riunirà esperti e amministratori per discutere strategie e progetti di rigenerazione urbana.

«Le aree dismesse, a qualsiasi titolo, sono un nodo centrale della pianificazione territoriale e spesso coincidono con le aree strategiche cruciali per migliorare l'ambiente, tutelare le risorse naturali e per ottenere un insediamento urbano sostenibile – raccontano gli organizzatore del Convegno -. Le scelte di intervento devono misurarsi con le giaciture ereditate da utilizzi del passato che ora risultano obsoleti. Un complesso di tematiche (tecniche, ambientali, organizzative, giuridiche, finanziarie) si intrecciano e condizionano il conseguimento di obiettivi coerenti».

Per questo «è necessaria l'individuazione di una governance che unisca i soggetti coinvolti su programmi attuativi chiari e condivisi per affrontare le sfide proposte e raggiungere i risultati attesi. L'area di riferimento individuata è quella del bacino lacuale del Lago Maggiore e coinvolge tutte le realtà amministrative e sociali che, ad ogni livello, hanno competenza sulla programmazione e gestione di questo ambito. In questo ambito coabitano sistemi di tutela diffusi come i Parchi Nazionali (Val Grande) e Regionali (Ticino Lombardo, Piemontese e Campo dei Fiori), il governo delle acque con le Autorità di Bacino, le Comunità Montane etc. Qui convergono temi e suggestioni di grande rilievo per programmare una responsabile ed efficace gestione territoriale che faccia leva sulle qualità storico-ambientali che la distinguono e coinvolga la popolazione insediata».

### PROGRAMMA

#### Saluti istituzionali

Enrico Bianchi – Sindaco del Comune di Luino

Elena Brusa Pasquè – Presidente Ordine degli Architetti di Varese

#### Interventi

Coordina: Monica Perroni – Direttrice Ente di Gestione delle Aree Protette del Ticino e Lago Maggiore

Presentazione dello studio “Il patrimonio edilizio dismesso del Lago Maggiore”

Nicolò Croce e Luca Sala – Architetti

Rigenerazioni urbane e lago nell’esperienza di Luino

Francesca Porfiri – Architetto, Assessora del Comune di Luino

Progetti e programmi di rigenerazione urbana a Verbania

Vittorio Brignardello – Dirigente 1° Dipartimento Servizi Territoriali, Città di Verbania

Interventi di recupero ambientale delle aree a lago: l’esperienza Ticinese

Pippo Gianoni – Ingegnere forestale e in scienze ambientali, Locarno

### **Contributi**

Coordina: Gianfranco Malagola – Fondatore del Tavolo Clima di Luino

Recupero ambientale di aree dismesse: il ruolo delle Aree Protette

Giuseppe Barra – Presidente del Parco di Campo dei Fiori

Recupero ambientale: caratterizzazione e bonifica delle aree dismesse

Marco Cinotti – Geologo, Studio Geo.Logo

Il ruolo e l’esperienza degli operatori edili per le nuove sfide del recupero edilizio ed ambientale

Enrico Bertoni – Vice Presidente ANCE Varese

### **Tavola rotonda**

con la partecipazione dei relatori e di Rappresentanti di Categorie e Associazioni del Territorio. Il confronto è aperto a domande ed interventi del pubblico

La partecipazione dà diritto al [riconoscimento dei crediti formativi](#). Per info e iscrizioni: [segreteria@ordinearchitettivarese.it](mailto:segreteria@ordinearchitettivarese.it)

This entry was posted on Wednesday, January 22nd, 2025 at 2:22 pm and is filed under [Lombardia](#). You can follow any responses to this entry through the [Comments \(RSS\)](#) feed. Both comments and pings are currently closed.