

# VerbanoNews

Le news del Lago Maggiore

## Imu non versata, la Finanza contesta un “buco” da mezzo milione sul lago di Comabbio

Andrea Camurani · Friday, January 17th, 2025

**Prima la verifica delle “case fantasma”, poi il conto in termini di imposte non versate.**

Nei primi giorni del 2025, i militari della guardia di **Finanza** hanno **constatato il mancato pagamento dell'imposta municipale propria (IMU) da parte di una struttura ricettiva all'aperto** situata nei pressi del Lago di Comabbio.

In particolare, i militari della Sezione Operativa Navale Lago di Lugano hanno verificato che, **per il periodo dal 2019 al 2024**, non sono stati pagati tributi locali per un importo complessivo pari a circa **540.000 euro, comprensivo delle previste sanzioni**.

**L'attività è stata eseguita a seguito di un pregresso controllo demaniale effettuato nel 2023**, con il quale erano stati constatati illeciti **urbanistici relativi al mancato accatastamento di 300 unità abitative** collocate su un'area di 67.000 mq, posta nelle immediate vicinanze del bacino di Comabbio, con la conseguente segnalazione all'Agenzia delle Entrate – Ufficio del Territorio dei singoli proprietari degli immobili ai fini della regolarizzazione urbanistica. «Se i tributi locali evasi fossero stati regolarmente incamerati dal competente Ente locale», spiegano dal Comando della Finanza, «avrebbero permesso di offrire servizi migliori alla collettività».

Non è la prima volta che la Finanza interviene per verifiche legate alla corretta gestione del territorio nella zona dei Laghi: **nel 2024 vennero contestati**, in altra operazione ma sempre sul lago di Comabbio (oltre che in altre località del Varesotto) **illeciti legati a materia demaniale**.

This entry was posted on Friday, January 17th, 2025 at 8:04 am and is filed under [Lombardia](#). You can follow any responses to this entry through the [Comments \(RSS\)](#) feed. Both comments and pings are currently closed.